



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

Referat de aprobare NR. [4957/17.04.2025](#). la Proiect de Hotărâre nr.22/2025 Aprobarea achiziției de agregate minerale conform antemăsurătorilor Nr. 3525/ 28.02.2025 inițiat de Primar Rotaru Gh.

Stimați colegi !

Constatăm necesitatea pietruirii unor drumuri comunale și sătești.

Situația actuala - terenul pus la dispoziție de către primăria comunei Tiban este liber de sarcini;
- terenul face parte din patrimoniul public al primăriei;
- terenul este liber de orice tip de construcție;

Străzile au suprafața carosabila dintr-un strat de balast cu grosime variabila 10-30 cm, așezat peste un strat eterogen având în componența pietriș, nisip, argila în proporție de 5-14% și rar materiale de construcție. Acest strat este necompactat controlat. Starea de degradare denivelări locale la nivelul fundației străzilor. Nu sunt amenajate trotuare pentru traficul pietonal. Scurgerea apelor nu este asigurată deoarece șanțurile existente sunt parțial colmatate sau lipsesc.

Aspectul urbanistic al zonei studiate are funcțiunea de străzi care asigură accesul către proprietăți private.

Drumurile care vor beneficia de pietruire sunt trecute în antemăsurătorile **Nr. 3525/ 28.02.2025** și referatul viceprimarului 3991/2025.

Primar Rotaru Gh.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024

Consiliul Local Țibana intrunit in ședință in data de 30.04.2025, analizând:

Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024.

Adresa ARSACIS NR 407/2025 si APAVITAL AV/20455RG

Referat APAVITAL 39877/03.07.2024.

PV la terminarea lucrărilor NR:39877/03.07.2024 APAVITAL

HCL 52/2023 de aprobare inventar al bunurilor care aparțin domeniului public si privat al com Țibana jud Iasi.

Referat de aprobare NR. [4960/17.04.2025](#) la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 inițiat de Primar Rotaru Gh.

Raport de specialitate NR. [4961/17.04.2025](#) la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 întocmit de SECRETAR GENERAL UAT.

Raport de specialitate Nr. [4962/17.04.2025](#) la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 întocmit de Birou contabilitate.

Avizul NR. 23/2025. al Comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 inițiat de Primar Rotaru Gh:

- ❖ Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- ❖ Comisia pentru agricultura, gospodărire comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului, servicii si comerț, apararea ordinii si a liniștii publice, a drepturilor cetățenilor .
- ❖ Comisia pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotecție sociala, activități sportive și de agrement

Art.152 al (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art.135 din Codul Administrativ;

Consiliul Local Țibana hotărăște:

Art.1. Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Țibana a **bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare în județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate în Referat APAVITAL 39877/03.07.2024.**

Art.2. Se declară ca fiind bun de uz sau de interes public local, bunurile cuprinse în prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Țibana și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. După aprobare, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Țibana, județul Iași va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

ART.5. .Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Țibana și va fi comunicată primarului comunei, Instituției Prefectului județului Iași și persoanelor interesate si postată pe site <https://www.primariatibana.ro> prin grija secretarului general al comunei.

Inițiator Primar Rotaru GH.

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

Referat de aprobare NR. [4960/17.04.2025](#) la Proiect de Hotărâre nr.23/2025
Introducerea în domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului
de apa și canalizare în județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate în Referat
APAVITAL 39877/03.07.2024 inițiat de Primar Rotaru Gh.

Analizând documentația transmisă de ARSACIS privind Introducerea în domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare în județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate în Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 raportat la prevederile legale respectiv :

- Prevederilor art.554 alin.(1) și ale art.858 din Legea nr.287/2009 - Codul Civil, republicată, care precizează : Art.554 (1) Bunurile statului și ale unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea; Art.858 Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege;

- Prevederilor art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, care precizează: Art.41 (5) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

(5^1) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale care nu întrunesc condițiile pentru intabulare prevăzute la alin. (5), se poate dispune înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în baza actelor administrative emise cu privire la imobil, în condițiile legii. (5^2) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul hotărârii Guvernului, a consiliului județean și a consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor imobile proprietate privată, precum și de certificatul de atestare fiscală;

Constatăm necesitatea adoptării unei hotărâri de consiliu local pentru introducerea în inventar a bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului menționat.

Primar Rotaru Gh.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

Raport de specialitate NR. [4958/17.04.2025](#).la Proiect de Hotărâre nr.22/2025 Aprobarea achiziției de agregate minerale conform antemăsurărilor Nr. 3525/ 28.02.2025 întocmit de SECRETAR GENERAL UAT.

Analizând :

Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024.

Adresa ARSACIS NR 407/2025 si APAVITAL AV/20455RG

Referat APAVITAL 39877/03.07.2024.

PV la terminarea lucrărilor NR:39877/03.07.2024 APAVITAL

HCL 52/2023 de aprobare inventar al bunurilor care aparțin domeniului public si privat al com Țibana jud Iasi.

Referat de aprobare NR. [4960/17.04.2025](#). la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 inițiat de Primar Rotaru Gh.

Raport de specialitate NR. [4961/17.04.2025](#).la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 întocmit de SECRETAR GENERAL UAT.

Raport de specialitate Nr. [4962/17.04.2025](#). la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 intocmit de Birou contabilitate.

Avizul NR. 23/2025. al Comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 inițiat de Primar Rotaru Gh:

- ❖ Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- ❖ Comisia pentru agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, servicii si comert, apararea ordinii si a linistii publice, a drepturilor cetatenilor .
- ❖ Comisia pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotectie sociala, activitati sportive și de agrement

Constat următoarele aspecte :

Condițiile legale pentru adoptarea acestui HCL sunt îndeplinite având in vedere art 129 și Art 136 din Codul Administrativ.

**SECRETAR GENERAL UAT.
URSULEASA IONUȚ**



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

Raport de specialitate NR. [4961/17.04.2025](#).la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 întocmit de SECRETAR GENERAL UAT.

Analizând :

Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024.

Adresa ARSACIS NR 407/2025 si APAVITAL AV/20455RG

Referat APAVITAL 39877/03.07.2024.

PV la terminarea lucrărilor NR:39877/03.07.2024 APAVITAL

HCL 52/2023 de aprobare inventar al bunurilor care aparțin domeniului public si privat al com Țibana jud Iasi.

Referat de aprobare NR. [4960/17.04.2025](#) la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 inițiat de Primar Rotaru Gh.

Raport de specialitate NR. [4961/17.04.2025](#).la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 întocmit de SECRETAR GENERAL UAT.

Raport de specialitate Nr. [4962/17.04.2025](#) la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 întocmit de Birou contabilitate.

Avizul NR. 23/2025. al Comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana la Proiect de Hotărâre nr.23/2025 Introducerea in domeniul public a bunurilor aferente investiției „Extindere a sistemului de apa și canalizare in județul Iași axa 8 Voinești - Gârbești „, specificate in Referat APAVITAL 39877/03.07.2024 inițiat de Primar Rotaru Gh:

- ❖ Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- ❖ Comisia pentru agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, servicii si comert, apararea ordinii si a linistii publice, a drepturilor cetatenilor .
- ❖ Comisia pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotectie sociala, activitati sportive și de agrement

Constat următoarele aspecte :

Condițiile legale pentru adoptarea acestui HCL sunt îndeplinite având in vedere art 129 și Art 136 din Codul Administrativ.

**SECRETAR GENERAL UAT.
URSULEASA IONUȚ**